

INFORME DE SEGUIMIENTO PRESUPUESTAL IDU 2014

1. Reservas Presupuestales y Pasivos Exigibles

Los proyectos que desarrolla el Instituto de Desarrollo Urbano sobrepasan la anualidad presupuestal debido a que el ciclo de los proyectos de infraestructura requieren en promedio, una duración de 40 meses para su desarrollo, razón por la cual, la ejecución presupuestal no es directamente proporcional a la ejecución física de los mismos, y los giros, en su mayoría, solo se pueden realizar en la siguiente vigencia presupuestal.

En lo corrido de 2014, se han girado recursos por \$121.006 millones de los cuales el 0,48% corresponde a la vigencia; el 22,60% a giros de las reservas presupuestales constituidas a 31 de diciembre de 2013; y el 31,23% a pago de pasivos exigibles que vienen de contratos de años anteriores como se muestra a continuación:

RUBRO	MONTO GIRADO CORTE 10-06-14	% GIROS
GIROS -PRESUPUESTO 2014	8,578	0.48%
GIROS - RESERVAS PRESUPUESTALES	78,853	22.60%
GIROS - PASIVOS EXIGIBLES	33,574	31.23%
TOTAL GIROS IDU 2014	121,006	

Por otra parte, para la vigencia 2014, el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU tiene asignado un presupuesto de inversión por valor de \$1.747 billones de pesos. El cuál está distribuido principalmente en los siguientes componentes:



	PRESUPUESTO 2014	% PARTICIPACIÓN	CDP CORTE 10-06-14	COMPROMISOS CORTE 10-06-14
OBRAS ACUERDO 527/13	709,765	41%	319,560	242
GESTIÓN PREDIAL TODAS LAS OBRAS	465,091	27%	1,723	608
OBRAS ACUERDO 523/13	235,027	13%	21,166	
SOBRETASA A LA GASOLINA	144,462	8%	98,355	2,331
APOYO INSTITUCIONAL	59,890	3%	423	22,572
OTROS COMPONENTES	65,670	4%	41,698	9,238
MANTENIMIENTO ESPACIO PÚBLICO	35,000	2%	34,920	
VALORIZACIONES ANTERIORES	16,127	1%	12,960	
CONVENIOS TRASMILENIO Y ESP	15,983	1%	1,990	426
TOTAL	1,747,015		532,795	35,417

El 66% está programado para proyectos de obras de infraestructura los cuales se comprometen a través de procesos selectivos dando cumplimiento a los tiempos establecidos en la ley para su adjudicación, el 27% se programó para adelantar procesos de gestión predial y un 6% para apoyo institucional.

Conforme al presupuesto presentado, para la vigencia 2014, se ha planteado una proyección de compromisos presupuestales con el siguiente flujo financiero:

PROYECCIÓN FLUJO FINANCIERO 2014 - COMPROMISOS PRESUPUESTALES

JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
51.880	186.886	433.696	831.092	1.047.572	1.184.048	1.652.859
2,97%	10,70%	24,82%	47,57%	59,96%	67,78%	95%

A la fecha, se han emitido certificados de disponibilidad presupuestal (CDP's) por un monto de \$532.795 millones que equivale al 30% del presupuesto total. De estos recursos se encuentran en procesos selectivos \$463.898 millones mediante las siguientes modalidades de selección:

Modalidad de selección	# Procesos	Presupuesto
Concurso de méritos	23	41.730.337.707
Licitación Pública	17	421.425.245.987
Mínima cuantía	5	146.965.307
Selección Abreviada Subasta Inversa	1	595.200.000
Total	46	463.897.749.001

En el siguiente cuadro se refleja, como están desagregados estos procesos y su estado actual:

Estado	# Procesos	Presupuesto
Abierto	2	2.598.746.297
Desierto	1	61.593.080
Devuelto	5	16.526.313.779
En elaboración de prepliego	6	51.024.065.874
En espera de ajustes por parte del área técnica	1	31.000.000
En evaluación	2	40.000.000
En prepliego	5	98.345.102.175
En respuesta a observaciones del prepliego	1	1.983.584.100
En revisión de ajustes	9	30.720.733.447
En revisión de antecedentes	10	244.612.681.777
Programado para apertura	4	17.953.928.472
Total	46	463.897.749.001

Igualmente, el IDU está realizando los trámites administrativos, precontractuales y contractuales, con el propósito de dar cumplimiento con la ejecución presupuestal de la vigencia 2014, a continuación, se presentan los procesos que ya se encuentran radicados en la Dirección Técnica de Procesos Selectivos:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

OBRAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESOS SELECTIVOS 2014	PRESUPUESTO EN PROCESOS SELECTIVOS	OBSERVACIONES	
Avenida de los Cerros (Avenida Circunvalar) desde Calle 9 hasta Avenida de los Comuneros.	5,850,000,000	1. Radicado Selectivos Marzo 10 de 2014	PLIEGO DEFINITIVO, ABRIÓ 13 JUNIO
PAR VIAL - Carrera 6 y Carrera 7 desde Avenida de los Comuneros hasta Avenida de la Hortúa (AC 1)	10,200,000,000	1. Radicado Selectivos Marzo 10 de 2014	
Avenida San Antonio (AC 183) desde la Av. Paseo de los Libertadores (Autonorte) hasta Av. Alberto Lleras Camargo (AC. 7)	42,568,226,668	1. Radicado Selectivos Marzo 31 de 2014	EN PROYECTO DE PLIEGO, PUBLICADO 13 DE JUNIO
Avenida Laureano Gómez (AK 9) desde Avenida San José (AC 170) hasta la Calle 193	2,750,000,000	1. Radicado Selectivos Marzo 10 de 2014	PUBLICADO EN PLIEGO DEFINITIVO DESDE EL 09 DE JUNIO
Avenida el Rincón (Kr 91 y Ac 131A) desde Carrera 91 hasta Avenida la Conejera (Tv. 97) y la Avenida Tabor desde Avenida La Conejera hasta Av. Ciudad de Cali en la ciudad Bogotá D.C del acuerdo 527 de 2013	53,223,120,633	1. Radicado Selectivos Junio 2014	EN ESPERA DE AJUSTES POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA
Avenida Ciudad de Cali, desde Avenida Bosa hasta Avenida San Bernardino	61,994,660,959	1. Radicado Selectivos Junio 2014	EN REVISIÓN DE ANTECEDENTES, PROCESO RADICADO 9 DE JUNIO
Avenida la Sirena (AC 153) desde Avenida Laureano Gómez (AK 9) hasta Avenida Alberto Lleras Camargo (AC. 7)	9,627,949,439	1. Radicado Selectivos Abril 2014	EN ELABORACIÓN PROYECTO PLIEGO DE CONDICIONES
Avenida Boyacá (AK 72) desde Avenida San José (AC 170) hasta Avenida San Antonio (AC 183)	2,478,721,815	1. Radicado Selectivos Mayo 2014	EN PREPLIEGO DESDE EL 11 DE JUNIO, PROYECTADO PUBLICAR PLIEGO DEFINITIVO EL 26 DE JUNIO
Avenida San Antonio (AC 183) desde la Avenida Boyacá (AK 72) hasta la Cr 54 D	2,806,460,885	1. Radicado Selectivos Mayo 2014	

PBX: 3386660 - 3445000
Calle 22 No. 6 - 27 o Calle 20 No. 9 - 20
Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 110311
www.idu.gov.co
Línea: 195

BOGOTÁ
HUMANANA



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

Avenida Colombia (AK 24) desde la Calle 76 hasta Avenida Medellín (AC 80)	5,680,242,317	1.Radicado Selectivos Mayo 2014	EN ESPERA DE AJUSTES POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA
RAPS Rincón, Nieves, Teusaquillo	66,624,004,000	1.Radicado Selectivos Marzo 2014	PUBLICADO EN PREPLIEGO DESDE EL 3 DE JUNIO, PROGRAMADA APERTURA EN PLIEGO DEFINITIVO PARA EL 24 DE JUNIO
CAD Fase II	4,675,325,167	1.Radicado Selectivos Mayo 2014	DEVUELTO AL ÁREA TÉCNICA, PROCESO NO SE VA A REALIZAR POR IDU
RAPS Kennedy, Restrepo, Carvajal	58,166,962,286	1.Radicado Selectivos Junio 2014	EN ESPERA DE AJUSTES POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA
Construcción y/o rehabilitación Acceso a Barrios y Pavimentos Locales en BOGOTÁ, D.C.	15,337,998,610	1.Radicado Selectivos Marzo 2014	INICIA PREPLIEGO EL 16 DE JUNIO, PROGRAMADA APERTURA DEFINITIVA EL 8 DE JULIO
Mantenimiento del Espacio Público y Ciclorutas	32,499,999,999	1.Radicado Selectivos Marzo 2014	PROYECTADA APERTURA EN PLIEGO DEFINITIVO EL 17 DE JUNIO
Mantenimiento, mejoramiento y adecuación de pasos a desnivel y puentes peatonales	2,500,000,000	1.Radicado Selectivos Marzo 2014	PUBLICADO EN PREPLIEGO DESDE EL 6 DE JUNIO, PROGRAMADA APERTURA EN PLIEGO DEFINITIVO PARA EL 2 DE JULIO



Conservación Malla Vial Rural	5,100,000,000	1.Radicado Selectivos Marzo 2014	EN ESPERA DE AJUSTES POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA
Obras y Actividades para la Conservación de la malla vial arterial troncal e intermedia que soporta las rutas del SITP	68,421,477,014	2. Adjudicación: Septiembre 2014	EN ESPERA DE AJUSTES POR PARTE DEL ÁREA TÉCNICA
Evaluación del riesgo sísmico de los puentes vehiculares y peatonales de la ciudad de Bogotá y definición de estrategias de gestión del riesgo fase I	415,071,220	1.Radicado Selectivos Marzo 2014	PUBLICADO EN PREPLIEGO DESDE EL 6 DE JUNIO, PROGRAMADA APERTURA EN PLIEGO DEFINITIVO PARA EL 19 DE JUNIO
Evaluación mecánica y desempeño de los concretos asfálticos e hidráulicos modificados con fibras.	398,746,297	1.Radicado Selectivos Marzo 2014	PUBLICADO EN PLIEGO DEFINITIVO DESDE EL 06 DE JUNIO
Apoyo logístico institucional	742,165,307	1.Radicado Selectivos Marzo 2014	
TOTAL	463,897,749,001		

Entre los meses de junio a septiembre de 2014 se tienen programados procesos de selección por valor de \$539.892 millones desagregados de la siguiente manera:

Modalidad de selección	Presupuesto
Concurso de méritos	57.599.522.000
Licitación Pública	475.904.775.920
Mínima cuantía	253.869.000
Selección abreviada menor cuantía	1.201.898.150
Selección Abreviada Subasta Inversa	4.932.326.067
Total	539.892.391.137

De los procesos pendientes, se resaltan los proyectos con fuente de recursos Acuerdo 527/13, Cupo de endeudamiento y Acuerdo 523/13 Valorización, que se relacionan en la siguiente tabla, indicando el mes en que inicia el proceso precontractual y la fecha de adjudicación:



OBRAS	#	PUNTO DE INVERSIÓN OBRAS ACUERDO 527/13 Y 523/13	PROCESOS PROGRAMADOS JUNIO-SEPT 2014	OBSERVACIONES
Corredor AV. Bosa – AV. C. Cali	1	Avenida Bosa, desde Avenida Agoberto Mejía (AK 80) hasta Avenida Ciudad de Cali	50,814,000,000	1.Radicado Selectivos Junio 2014 2.Adjudicación: Septiembre 2014
	2	Avenida Bosa desde Avenida Ciudad de Cali hasta Avenida Tintal	28,854,243,000	1.Radicado Selectivos Julio 2014 2.Adjudicación: Octubre 2014
Corredor Av. Alsacia – Av. Tintal	3	Avenida Tintal (AK 89) desde Avenida Villavicencio hasta Avenida Manuel Cepeda Vargas - Calzada Occidental	46,154,523,000	1.Radicado Selectivos Julio 2014 2.Adjudicación: Octubre 2014
	4	Avenida Tintal (AK 89) desde Avenida Manuel Cepeda Vargas hasta Avenida Alsacia (AC 12) - Calzada Occidental	30,566,965,000	1.Radicado Selectivos Julio 2014 2.Adjudicación: Octubre 2014
	5	Avenida Alsacia desde Avenida Tintal (AK 89) hasta Avenida Ciudad de Cali (AK 86)	14,468,632,000	1.Radicado Selectivos Julio 2014 2.Adjudicación: Octubre 2014
	6	Avenida Alsacia (AC 12) desde Avenida de la Constitución hasta Avenida Boyacá (AK 72)	20,886,902,000	1.Radicado Selectivos Julio 2014 2.Adjudicación: Octubre 2014
	7	Avenida Constitución desde Avenida Alsacia (AC 12) hasta Avenida Centenario (AC 13)	11,353,311,000	1.Radicado Selectivos Julio 2014 2.Adjudicación: Octubre 2014
	8	Avenida Alsacia desde Avenida Boyacá (AK 72) hasta Avenida Ciudad de Cali (AK 86).	23,400,222,000	1.Radicado Selectivos Julio 2014 2.Adjudicación: Octubre 2014
	9	Avenida Jorge Gaitán Cortés (AK 33) desde Avenida Boyacá hasta Avenida del Congreso	27,518,195,000	1.Radicado Selectivos Sept 2014 2.Adjudicación: Diciembre 2014



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

		Eucarístico		
Intersección Av. Ciudad de Cali por Av. Chile (cl 72)	10	Avenida Chile (AC 72) por Avenida Ciudad de Cali	2,197,000,000	1.Radicado Selectivos Sept 2014 2.Adjudicación:Diciembre 2014
Corredor Av. La Sirena (AC 153)	11	Avenida la Sirena (AC 153) desde Avenida Laureano Gómez (AK 9) hasta Avenida Santa Bárbara (AK 19)	1,132,345,000	1.Radicado Selectivos Agosto 2014 2. Adjudicación: Diciembre 2014
Corredor Av. Rincón – Av. Tabor	12	Avenida El Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91	33,211,000,000	1.Radicado Selectivos Agosto 2014 2. Adjudicación: Noviembre 2014
	13	Intersección Avenida El Rincón por Avenida Boyacá	55,638,000,000	1.Radicado Selectivos Agosto 2014 2. Adjudicación: Noviembre 2014
Corredor Av. José Celestino Mutis entre Kr. 114 y 122	14	Avenida José Celestino Mutis (AC 63) desde Avenida de la Constitución (AK 70) hasta Avenida Boyacá (AK 72)	34,455,000,000	1.Radicado Selectivos Sept 2014 2. Adjudicación: Diciembre 2014
	15	Intersección Avenida José Celestino Mutis (AC 63) por Avenida Boyacá (AK 72)	33,891,000,000	1.Radicado Selectivos Sept 2014 2. Adjudicación: Diciembre 2014
Redes Ambientales Peatonales Seguras - RAPS	16	Red Tintal	24,920,000,000	1.Radicado Selectivos Agosto 2014 2. Adjudicación: Diciembre 2014
TOTAL PROCESOS SELECTIVOS JULIO-DICIEMBRE 2014			439,461,338,000	

2. Gestión Predial

Los recursos programados en la vigencia asociados a la Gestión Predial, equivalen al 27% del total del presupuesto de inversión de la entidad, y su ejecución implica la coordinación con otras entidades distritales para la obtención de los avalúos y certificaciones de cabidas y linderos a cargo de la UAECD y la norma urbana que emita la Secretaria Distrital de Planeación.

Cabe anotar que la ejecución de estos recursos en el 2014 es requisito para adelantar los procesos de construcción de las obras establecidas en los acuerdos 523/13 de valorización y 527/13 de cupo de endeudamiento, entre otras. Estos recursos también se encuentran programados para ser comprometidos en la actual vigencia, especialmente, en los meses de septiembre a diciembre.

3. Compromisos de la Vigencia 2014.

Antes de indicar los recursos que ya han sido comprometidos en la vigencia 2014, es necesario exponer que la programación de compromisos presupuestales y giros de la entidad está sujeta al ciclo de vida de los Proyectos de Infraestructura (construcción, conservación) toda vez que deben pasar por etapas necesarias con tiempos definidos para llegar al proceso de adjudicación y posterior a la fase de diseño y construcción. A continuación se presentan las etapas que hacen parte del ciclo de vida del Proyecto:



ETAPA DE FACTIBILIDAD

Duración promedio: 6 meses

Alcance: El estudio de factibilidad se divide en dos etapas: la formulación, que define las características del proyecto y calcula sus costos e ingresos, y la evaluación, que determina la rentabilidad (conveniencia) de la inversión (Camara Colombiana de Infraestructura, 2012, p. 17).

Comprende en desarrollo de componentes técnicos como son:

1. El estudio urbanístico
2. Estudio de topografía
3. Estudio Geotécnico
4. Estudio de tránsito y transporte
5. Diseño Geométrico
6. Diagnóstico de estructuras
7. Estudio de pavimentos
8. Estudio de redes
9. Estudio ambiental
10. Estudio predial
11. Estudio Social
12. Análisis financiero
13. Evaluación financiera, económica, ambiental y social

ETAPA DE DISEÑOS

Duración promedio: 9 meses

Alcance: El diseño definitivo consiste en la elaboración del proyecto de ingeniería de detalle, con preparación de planos finales para la construcción de las obras, y con un grado de exactitud de las cuantificaciones de 90 % a 100 %. Esta ingeniería de detalle se debe basar en los aspectos técnicos descritos en los estudios de factibilidad.

Al igual que la factibilidad comprende el desarrollo de componentes técnicos como son:

1. El estudio urbanístico
2. Estudio de topografía

3. Estudio Geotécnico
4. Estudio de tránsito y transporte
5. Diseño Geométrico
6. Diagnóstico de estructuras
7. Estudio de pavimentos
8. Estudio de redes
9. Estudio ambiental
10. Estudio predial
11. Estudio Social
12. Análisis financiero
13. Evaluación financiera, económica, ambiental y social

ETAPA DE GESTION PREDIAL

Duración promedio: 13 – 15 meses

Alcance: Esta etapa tiene como objetivo la adquisición de los predios que se identifican como afectados según el trazado de la obra definido y en coherencia con la reserva vial aprobada. Asimismo, durante esta etapa se busca dar acompañamiento integral de las personas que se ven afectadas por la adquisición de dichos predios.

Esta etapa comprende tres momentos principales:

1. **Levantamiento de insumos:** Este capítulo abarca, entre otros, realiza el censo de las unidades sociales, estudio de títulos y avalúos.
2. **Adquisición predial:** una vez se cuenta con los avalúos de los predios necesarios para adquirir, se emite una resolución de oferta de compra y se notifica a las personas de las unidades sociales afectadas. Una vez se surte los tiempos de ley para la aceptación de la oferta se procede a la adquisición de los predios ya sea por enajenación voluntaria o por vía administrativa
3. **Reasentamiento integral:** De manera simultánea que se inicia la adquisición predial, se realiza un reasentamiento integral de las personas de las unidades sociales afectadas, el cual implica acompañamiento psicosocial, jurídico, económico e inmobiliario.

ETAPA DE ESTUDIOS PREVIOS

Duración promedio: 1 mes

Alcance: Con base en la información entregada durante la etapa de factibilidad, se elabora el presupuesto del costo de los diseños y/o construcción de la obra y se estructuran todos los requerimientos y requisitos técnicos necesarios para la contratación de un tercero que elabore los diseños definitivos y/o construya la obra.

ETAPA DE PLIEGOS

Duración promedio: 1.5 meses

Alcance: Con base en la información entregada en los estudios previos, se elaboran los pliegos de condiciones los cuales se publican en los portales de contratación señalados por la ley. De acuerdo con la ley estos pliegos tienen un tiempo previsto para recibir ajustes según surjan dudas por parte de los proponentes para su publicación definitiva.

ETAPA DE ADJUDICACIÓN

Duración promedio: 1.5 meses

Alcance: Una vez se ha publicado la versión definitiva de los pliegos, de acuerdo con los tiempos de ley, los distintos interesados presentan una propuesta técnica y/o económica, la cual es sometida a evaluación por parte del IDU. Por medio de la evaluación se establece la mejor propuesta y se comunica la adjudicación del proceso al ganador.

ETAPA DE CONSTRUCCION

Duración promedio: 14 meses

Alcance: Durante esta etapa se inicia la construcción de la obra según lo establecido en los diseños elaborados. Esta etapa abarca una etapa preliminar para revisión y apropiación de los diseños, la cual una vez surtida da inicio a la construcción.

En desarrollo de lo anterior, los recursos comprometidos con corte a 10 de junio de 2014 son del orden de \$35.417 millones, distribuidos en los siguientes proyectos de inversión:



Proyecto de Inversión	Presupuesto Disponible	CDP	Ejecutado 10-06-2014	% Ejecución 2014	Giros	% Giros
809-Desarrollo y Sostenibilidad de la Infraestructura para la Movilidad	1,325,242	300,225	2,598	0.20%	225	0.02%
810-Desarrollo y Conservación del Espacio Público y la Red de CicloRutas	266,595	209,062	638	0.24%	341	0.13%
543-Infraestructura para el Sistema Integrado de Transporte Público	97,683	21,287	1,796	1.84%	68	0.07%
762-Atención Integral del Riesgo al Sistema de Movilidad y Espacio Público frente a la Ocurrencia de Eventos de Emergencia y Catastróficos	122		120	98.42%	0	0.00%
232-Fortalecimiento Institucional para el mejoramiento de la gestión del IDU	55,115	2,199	30,175	54.75%	7,945	14.42%
954-Fortalecimiento de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones - TIC	1,738		76	4.35%		
955-Transparencia, Probidad, Lucha contra la Corrupción y Control Social Efectivo e Incluyente en el IDU	520	20	14	2.74%		
Total general	1,747,015	532,795	35,417	2.03%	8,578	0.49%

4. HISTÓRICOS DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Para esta Administración es importante tener puntos de referencia en relación al comportamiento presupuestal, por tal razón, se presentan los compromisos presupuestales y sus respectivos giros, así como, los giros de reserva y de pasivos exigibles, del total de recursos pagados por el Instituto de Desarrollo Urbano entre los años 1998 a 2014 con corte a junio de cada año:



Año	VIGENCIA CORTE JUNIO			RESERVAS		PASIVOS EXIGIBLES		TOTAL GIROS (1)+(2)+(3)
	Presupuest o Disponible	Compromis os CRP Corte junio	Giros acumulad os (1)	Reservas Constituida s	Giros acumulad os (2)	Pasivos Constituido s	Giros acumulad os (3)	
1998	303,566	45,900	17,119	-	-	2,450	362	17,481
1999	1,482,896	155,334	19,278	-	-	10,800	2,279	21,557
2000	1,588,965	234,211	28,543	-	-	25,000	13,090	41,632
2001	438,517	52,486	10,516	-	-	85,000	32,103	42,620
2002	393,150	30,947	10,531	-	-	33,050	16,396	26,927
2003	298,845	43,824	16,061			29,464	8,862	24,922
2004	292,048	60,185	12,663			25,672	17,167	29,830
2005	284,642	37,804	14,844	62,105	28,050	92,833	21,670	64,564
2006	618,317	112,838	10,251	192,033	63,619	69,232	28,462	102,332
2007	861,800	177,965	14,849	488,585	134,665	92,934	29,742	179,256
2008	922,304	82,991	7,640	472,247	129,911	214,844	75,729	213,280
2009	1,259,912	208,948	31,538	349,408	145,897	236,514	56,751	234,186
2010	704,346	246,710	39,536	459,935	120,248	190,229	27,895	187,679
2011	1,059,504	249,468	50,393	365,175	89,638	277,135	56,644	196,675
2012	1,006,527	287,342	78,527	244,945	67,282	146,144	28,226	174,035
2013	880,378	130,678	11,271	321,803	64,651	165,930	30,384	106,306
2014	1,747,015	35,417	8,579	348,942	78,853	107,513	33,574	121,006

Dentro del histórico presentado, se resalta la información del periodo comprendido entre los años 2008 a 2012 teniendo en cuenta que por la figura de Vigencias Futuras, se comprometieron recursos presupuestales el primer día hábil de enero lo que contribuyó a un buen comportamiento en la ejecución presupuestal y en los giros dentro de las mismas vigencias, lo que coadyuvó a disminuir la carga administrativa y contractual para adelantar la ejecución de las obras.

En relación al total de recursos girados en 2014 por vigencia, reserva y pasivos, estos se incrementaron en un 14% frente a la vigencia anterior, generado por un seguimiento permanente al avance en la ejecución de las obras.

Así mismo, frente a los compromisos presupuestales 2014, es importante resaltar que los cambios normativos motivados por la entrada en vigencia de Ley 1682 del 22 de noviembre de 2013 (Ley de Infraestructura), el Decreto 1510 de 2013 y la suspensión del Decreto Distrital 364 de 2013, afectaron los tiempos en relación a

los procesos selectivos ya que, con base en esta normatividad fue necesario realizar ajustes en la estructuración de los proyectos de infraestructura, tal y como se describen a continuación:

- Decreto 1510 del 17 de julio de 2013 y la Ley General de Infraestructura - Ley 1682 del 22 de noviembre de 2013

La expedición del Decreto 1510 del 17 de julio de 2013 y la ley General de Infraestructura propiciaron ajustes al Manual de Gestión Contractual y a los procedimientos de la gestión Contractual de la entidad.

Si bien es cierto el Decreto 1510 de 2013 se expide en julio de 2013, y en el transcurso del último trimestre de 2013 se empezaron a trabajar los ajustes de la normatividad interna y los formatos, la definición de las reglas sobre el Registro Único de Proponentes - RUP, en cuanto a renovación de los proponentes y contenido del RUP, solo se da a mediados del mes de febrero 2014, dándole a las entidades la seguridad en relación con las reglas del RUP para incluir en sus pliegos de condiciones.

Se realizan entonces en febrero de 2014, reuniones con la ANI y el Invías producto de la expedición de la Ley General de Infraestructura relacionados con la capacidad residual, la cual fue regulada inicialmente por el Decreto 1510 de 2013 pero en forma posterior por la Ley General de Infraestructura, quedando pendiente de reglamentación que finalmente fue expedida hasta el 22 de abril de 2014, impactando los proyectos de Infraestructura de Obra.

También debió estudiarse la aplicación de la regla de 7x 24 (siete días de trabajo las 24 horas) establecida por la nueva Ley General de Infraestructura dado que al momento en que se expide la norma y se publica ya se encontraba aprobado y discutido el presupuesto de la entidad para el año 2014. Esta disposición implicó realizar la revisión de los presupuestos de los proyectos con esta nueva normatividad y su aplicación, dada la particularidad de los mismos, teniendo en cuenta las normas ambientales y de movilidad de la ciudad.

- Expedición y suspensión del Decreto Distrital 364 de 2013

Acorde a la formulación de los proyectos a cargo del Instituto definidos en el Plan de Desarrollo Bogotá Humana 2012 – 2016, se había adelantado un proceso de ajuste y armonización tanto de las factibilidades en curso como de los diseños terminados en etapa de pre construcción, a los nuevos lineamientos y directrices definidas en el Decreto Distrital 364 de 2013. Sin embargo, la suspensión del mismo genera un impacto negativo dadas las siguientes situaciones:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

1. Demora en la expedición de la oferta de compra porque el avalúo debe realizarse con la norma urbanística vigente al momento de la oferta.
2. Atraso en la proyección de los Decretos de urgencia debido a la modificación que en su argumentación debió realizarse, por el cambio normativo.
3. Elimina la aplicabilidad de los derechos de edificabilidad en Zona de Reserva Vial a simplemente Reserva Vial del art. 178 del Decreto 190 de 2004.
4. Con el Decreto 190 de 2004, los predios que se encuentran en zona de reserva vial, pueden desarrollarse y obtener licencias, lo que encarecerá en algunos casos la gestión predial.

No obstante el tiempo que se ha requerido para implementar los ajustes en la estructuración de los proyectos de infraestructura de la vigencia por las razones expuestas anteriormente, a la fecha ya se tiene la programación de los procesos selectivos los cuales determinan el flujo financiero de la entidad alcanzando una ejecución a diciembre de 2014 de un 95% como se mostró en el punto 1 de este documento.