

Martes 28 de julio, 2015

## **ESTE JUEVES 30 DE JULIO VENCE EL PLAZO PARA PAGAR VALORIZACIÓN POR ACUERDO 523 DE 2013**

- **Más de 109 mil contribuyentes de la ciudad aún tienen pendiente el pago de la contribución de Valorización**
- **Cerca de 614 mil propietarios ya se encuentran al día con este recaudo**
- **Los propietarios que no efectúen el pago dentro de esta nueva fecha límite, tendrán cobro por vía jurídica**

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU informa a la comunidad en general que este jueves 30 de julio vence el plazo para pagar la valorización por acuerdo 523 de 2013, contribución que permitirá la construcción de 10 proyectos de infraestructura fundamentales para Bogotá.

Son cerca de 109 mil propietarios de Chapinero, Teusaquillo, Barrios Unidos, Engativá, Fontibón, Usaquén y Suba que aún faltan por cancelar esta contribución y que pasarán a cobro por vía jurídica si no realizan el pago a tiempo.

Este pago se puede realizar a través del Portal web [www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co) en la opción servicios en línea o a través de las entidades bancarias autorizadas: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Colpatría, BBVA, Davivienda o Helm Bank.

De \$396 mil millones a recaudar, los contribuyentes han aportado a la fecha \$310 mil millones que representan un avance del 78 % en el proceso.

Consulte cualquier inquietud sobre el pago contribución de valorización con intereses, en la línea 338 6660 extensión 1212 o en los puntos de atención IDU habilitados para el proceso.

Sedes IDU Calle 20 No 9-20 Piso 1.

CADES: Chicó, Toberín, Servitá y Santa Helenita

SuperCADES: CAD y Suba.

### **Estado de las obras a financiar con la contribución de Valorización**

- **Zona de influencia 1:** Comprende las localidades de Suba, Usaquén y parte de Engativá
  - **Vía:** Avenida El Rincón desde Avenida Boyacá hasta la Carrera 91. (En proceso Selectivo)
  - **Intersección:** Avenida El Rincón por Avenida Boyacá (Gradualidad)
  - **Vía:** Avenida La Sirena (AC 153) desde Avenida Laureano Gómez (AK 9) hasta Avenida Alberto Lleras Camargo (AC 7). (En obra desde el 03 de Julio)
  - **Vía:** Avenida La Sirena (AC 153) desde Avenida Laureano Gómez (AK 9) hasta Avenida Santa Bárbara (AK 19). (Adjudicada: Estudios y Diseños)

- **Vía:** Avenida San José (AC 170) desde Avenida Cota (AK 91) hasta Avenida Ciudad de Cali (AK 106). (En espera de Licencia Ambiental)
- **Vía:** Avenida Boyacá (AK 72) desde la Avenida San José (AC 170) hasta la Avenida San Antonio (AC 183) (Adjudicada: En estudios y diseños)
- **Vía:** Avenida San Antonio (AC 183) desde la Avenida Boyacá (AK 72) hasta la Avenida Paseo Los Libertadores (Autopista Norte). (En estudios y diseños)
- **Zona de influencia 2:** Comprende la localidad de Barrios Unidos y parte de la localidad de Engativá, Teusaquillo y Fontibón
  - **Vía:** Avenida Colombia (AK 24) desde la Calle 76 hasta la Avenida Medellín (AC 80) (En Construcción)
  - **Intersección:** Avenida José Celestino Mutis (AC 63) por Avenida Boyacá (AK 72). (En Proceso Selectivo)
  - **Vía:** Avenida José Celestino Mutis (AC 63) desde Avenida de la Constitución (AK 70) hasta Avenida Boyacá (AK 72) ( En Proceso Selectivo)
- **Zona de influencia 3:** Comprende la localidad de Chapinero
  - **Parque:** Gustavo Uribe Botero (A cargo de IDRD)

## Clasificación de la Cartera AC523/13

CLASIFICACION CARTERA PERSUASIVO AC523/13 ( 01 Junio/15)						
CATEGORIAS	RANGOS(Valor al Corte)	No de predios	%	Valor Cartera	%	Saldo Deuda
Pequeños contribuyentes	<= \$ 400	46	0.04%	\$ 15.526.00	0.00%	\$ 16.867.00
	>\$ 400=<=25.000	184	0.18%	\$ 8.259.100	0.00%	\$ 90.311.00
	>5000=<=11.000	724	0.62%	\$ 53.202.00	0.00%	\$ 590.067.00
	>\$ 1.000=<=25.000	3448	2.86%	\$ 9.666.531.00	0.02%	\$ 30.675.354.00
	>5.000=<=10.000	3878	3.32%	\$ 26.45.239.00	0.04%	\$ 31.674.261.00
	>\$ 10.000=<=100.000	3.4827	29.87%	\$ 1.702.488.059.00	2.62%	\$ 1.892.555.901.00
	>\$ 200.000=<=500.000	48857	41.90%	\$ 12.658.679.080.00	19.50%	\$ 13.986.135.928.00
>500.000=<=1.288.700	17203	14.75%	\$ 12.970.063.561.00	19.89%	\$ 14.335.944.020.00	
<b>Subtotal Pequeños Contribuyentes</b>	<= \$ 1.288.700	109166	93.63%	\$ 27.371.379.779.00	42.16%	\$ 30.247.699.505.00
<b>Medianos Contribuyentes</b>	>\$ 1.288.700=<=3.866.100	9576	4.78%	\$ 11.593.918.942.00	17.89%	\$ 12.789.573.670.00
<b>Grandes Contribuyentes</b>	>\$ 3.866.100	1854	1.59%	\$ 25.956.987.712.00	39.95%	\$ 28.432.805.148.00
<b>Total</b>		116596	100.00%	\$ 64.922.286.427.00	100.00%	\$ 71.479.178.123.00

  

DESCRIPCION	CANTIDAD PREDIOS	VALOR
Más alto inferior \$10.000	8279	\$ 43.046.893.00

Fuente: Reporte Cálculo de Información estadística

## CLASIFICACION DE LA CARTERA AC523/13

CLASIFICACION CARTERA PERSUASIVO AC523/13 30 JUNIO 2015					
CATEGORIAS	RANGOS(Valor al Corte)	No de predios	%	Valor Cartera	%
Pequeños Contribuyentes	<= \$ 1.288.700	102666	87.3%	\$ 27.124.886.275	41.1%
Medianos Contribuyentes	>\$ 1.288.700=<=3.866.100	9415	4.9%	\$ 11.232.809.047	17%
Grandes Contribuyentes	>\$ 3.866.100	1973	1.80%	\$ 27.666.924.211	41.9%
<b>Total</b>		108654	100.0%	\$ 66.024.619.533	100.0%



