



Fondo Nacional del Ahorro continúa con la tasa más baja del mercado para créditos hipotecarios

Bogotá, 8 de julio de 2024

El Fondo Nacional del Ahorro (FNA) mantiene la tasa de interés más baja del mercado para créditos hipotecarios, reafirmando su compromiso con la financiación favorable para todos los colombianos.

Generación FNA, uno de los productos estrella de la entidad, apoya a jóvenes entre 18 y 28 años ofreciendo una tasa de interés de 9,30 % efectivo anual, consolidándose como la más baja del sector. Esta iniciativa está diseñada para facilitar el acceso a la vivienda propia con condiciones financieras óptimas para esta población.

La presidenta del FNA, Laura Roa Zeidán, destacó que además de reducir 70 puntos básicos en la cartelera de tasas, los beneficiarios de Generación FNA pueden financiar hasta el 90 % del valor del inmueble que deseen adquirir. Adicionalmente, no se les cobrará por el estudio de títulos ni por el avalúo.

En el mismo sentido, para créditos en pesos destinados a personas con ingresos de 0 a 2 salarios mínimos mensuales, el FNA ofrece una tasa de interés del 10 %, la más baja del mercado en esta categoría. Esta medida busca apoyar a los sectores de la población que más necesitan soluciones habitacionales accesibles y justas.

Para viviendas de interés prioritario (VIP), el FNA mantiene la tasa de interés más baja del mercado tanto para UVR + 0 % como para vivienda de interés social (VIS), que es la tasa es de UVR + 4 %, destacándose como las opciones más competitivas en el mercado actual.

El Fondo Nacional del Ahorro tiene el firme compromiso de continuar ofreciendo alternativas financieras que faciliten el acceso a una vivienda digna para todos los colombianos.